

Pour informations :

CODIC

Véronique Bonte

☎ +32(0)2.663.20.52

☎ +32(0)2.672.18.51

✉ Chaussée de La Hulpe, 130  
1000 Bruxelles

@ [v.bonte@codic.be](mailto:v.bonte@codic.be)

<http://www.codic.net>

# Communiqué de presse

## Un nouvel actionnariat pour le Groupe Codic

**Codic** est une société de promotion immobilière spécialisée dans le développement de parcs d'affaires, d'immeubles de bureaux, d'immeubles de commerce, de centres commerciaux et de projets multifonctionnels, tant en Belgique, qu'en France et au Grand-Duché de Luxembourg.

Créée en 1970, **Codic** s'était rapprochée en 1985 du Groupe Dixons, coté à la Bourse de Londres. **Dixons** a composé l'actionnariat de Codic à concurrence de 100 % pendant 15 ans. En 2000, la Direction, au travers de quatre administrateurs – Thierry Behiels, Raphaël Guiducci, Christophe Sirot et Sophie Goblet – a acquis 10 % des actions de Dixons.

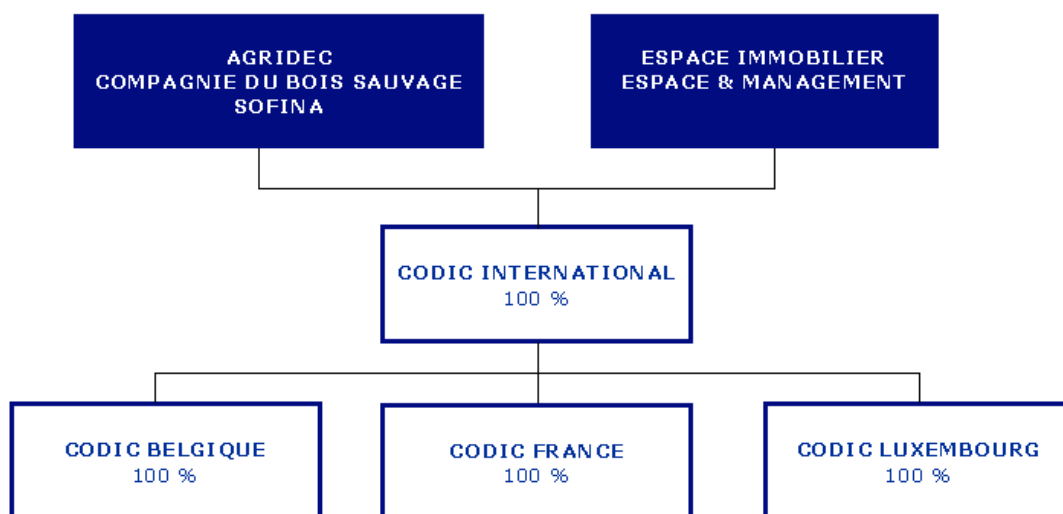
Codic n'étant pas dans le « core business » de Dixons et pour continuer la stratégie d'expansion du Groupe, la Direction de Codic a décidé, en accord avec Dixons, de se constituer un nouvel actionnariat lui permettant de renforcer la position de ses activités au travers de ses différents marchés. L'accord a été signé ce lundi 8 décembre 2003.

Cet actionnariat comprend principalement **Agridec**, **Compagnie du Bois Sauvage** et **Sofina**, sociétés cotées à Euronext. Le Management de Codic a pour sa part augmenté sa position qui passe à 20 %.

En s'associant ainsi au Management, les nouveaux actionnaires institutionnels marquent leur confiance quant aux résultats et à l'avenir du Groupe.

Le Conseil d'Administration a confirmé **Thierry Behiels** dans sa fonction d'Administrateur Délégué de Codic International. Il continuera la stratégie de développement du Groupe Codic dans les secteurs d'activités qui font désormais sa réputation.

## Résumé du nouvel organigramme de structure du Groupe Codic



## Qui sont les nouveaux principaux actionnaires de Codic ?

- ⇒ **Agridec**, cotée sur Euronext Bruxelles, exerce une activité de détention et de gestion d'un patrimoine immobilier et mobilier. Le portefeuille immobilier se situe essentiellement en Belgique, en France et aux Etats-Unis.  
[www.agridec.com](http://www.agridec.com)
- ⇒ La **Compagnie du Bois Sauvage** est une holding de droit belge, cotée sur Euronext Bruxelles. Sa vocation est de prendre des participations dans des sociétés cotées ou non. Elle souhaite accompagner des hommes et des femmes d'affaires talentueux, industriels ou financiers, qui à un moment de l'existence de leur entreprise, sont à la recherche d'un appui. Elle apporte ainsi une aide à la gestion financière, à la structure et à la stabilité du capital de ces dernières. Elle détient en outre un patrimoine immobilier de qualité.  
[www.bois-sauvage.be](http://www.bois-sauvage.be)
- ⇒ **Sofina** est une société d'investissement, ancrée en Belgique, dont l'activité principale consiste à prendre des participations diversifiées, le plus souvent minoritaires, dans des entreprises cotées ou non cotées, et qui apporte un soutien actif à leur développement dans une perspective de détention à long terme.  
[www.sofina.be](http://www.sofina.be);

**Pour nous contacter :**

**Codic**

*Thierry Behiels (Administrateur Délégué)*  
*Véronique Bonte (Directrice de la Communication)*  
Chaussée de La Hulpe, 130 Bte 2  
1000 Bruxelles  
☎ +32(0)2.663.20.52 ou +32(0)479.29.46.51  
☎ +32(0)2.672.18.51  
[v.bonte@codic.be](mailto:v.bonte@codic.be)  
[www.codic.net](http://www.codic.net)

**Agridec**

*Gilbert Ekierman*  
Avenue du Congo, 7  
1000 Bruxelles  
☎ +32(0)2.648.76.00  
☎ +32(2).640.68.21  
[gekierman@agridec.com](mailto:gekierman@agridec.com)

**Compagnie du Bois Sauvage**

*Vincent Doumier*  
Rue du Bois Sauvage, 17  
1000 Bruxelles  
☎ +32(0)2.227.54.60 ou +32(0)477.69.84.53  
☎ +32(0)2.219.25.20  
[vincent.doumier@bois-sauvage.be](mailto:vincent.doumier@bois-sauvage.be)

**Sofina**

*Wauthier de Bassompierre*  
Rue des Colonies, 11  
1000 Bruxelles  
☎ +32(0)2.551.06.52  
☎ +32(0)2.551.06.36  
[wauthier.de.bassompierre@sofina.be](mailto:wauthier.de.bassompierre@sofina.be)

- - - - -